

## Einkaufszentrum Gerber, Stuttgart, BW/Deutschland

Leistungsgebiete	Auftragsvolumen	Projektdauer
Flächenrecycling, Rückbauplanung und -überwachung, Altlasten und Bodenschutz, Geotechnik, Umweltberatung, Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz	ca. 250.000 €	2009 - 2013



### Projektbeschreibung:

In Stuttgart-Mitte wurde auf dem 13.800 m<sup>2</sup> großen „Gerber“-Areal ein Einkaufszentrum mit Einzelhandel, Wohnungen und Büros errichtet.

Im Vorfeld wurden ca. 250.000 m<sup>3</sup> Altgebäude fachgerecht abgebrochen und eine Baugrube bis zu 20 m Tiefe ausgehoben.

### Weitere Projektdaten:

- Projektvolumen ca. 250 Mio. €

### Kundennutzen:

- effiziente Bearbeitung bei maximal möglicher Kostensicherheit für den Bauherrn
- Fachkompetenz aufgrund langjähriger Erfahrung im Bereich umwelttechnischer Untersuchungen
- fachübergreifende Beratungsleistungen aus einer Hand

### Unsere Leistungen:

- Baugrund- und Gründungsgutachten
- Altlastuntersuchungen in Boden und Grundwasser
- orientierende Bausubstanzerkundung der bestehenden Gebäude
- Rückbauplanung, Ausschreibung, Fachbauleitung bei Sanierung und Rückbau
- Fachbauleitung Erdaushub/Sanierung
- Entsorgungsmanagement Bauschutt (ca. 80.000 t), Boden (ca. 200.000 t)
- A+S Plan und Koordinator gemäß BGR 128/TRGS 524 (jetzt DGUV 101-004)
- geotechnische Beratungsleistungen

### Anlass:

- Neubau Einkaufszentrum zwischen Marien-, Sophien-, Tübinger- und Paulinenstraße in Stuttgart

