



aurelis

Gebäuderückbau Güterbahnhof Offenburg

Projektbeschreibung:

Rückbau/entsorgung Stahlbetonkonstruktionen bzw. Massivbauten aus Ziegel-, Bims-, Betonsteinmauerwerk, Stahleleichtbauten und Holzfachwerke mit Mauerwerksausfachung bzw. Holzrahmenkonstruktionen mit Fachwerkbindern. Fachgerechte Demontage u. Entsorgung von 1.800 m² Asbestzementplatten (Dach- u. Wandverkleidungen) nach TRGS 519, Ausbau und Entsorgung von künstlichen Mineralfasern (KMF) in abgehängten Decken, Zwischenwänden und um Heizungsrohrleitungen gemäß TRGS Faserstäube

Leistungen:

Gebäudevoruntersuchung, Analytik, Abrissantrag, Abrissgenehmigung Abriss inklusive Fundamente u. Keller bis einschließlich Bodenplatten, Entrümpelung, Entsorgung inkl. Nachweise, Medientrennung, Bauüberwachung, Rückbaubegleitung, Dokumentation

Kundenvorteil:

- Kostensicherheit durch Festpreisgarantie
- HPC als Generalunternehmer, Wegfall Koordinationsrisiken
- Zeiteinsparung durch Standortnähe

Projektname:

Gebäuderückbau Güterbahnhofareal Offenburg

Land:

Deutschland, Baden Württemberg

Ort:

Offenburg

Kunde:

aurelis Real Estate GmbH & Co. KG
Region Mitte

Ansprechpartner:

Herr Patrick Rößler
Tel.06196 / 5232 232

Anlass:

Verkauf des Areals an Kaufland, Baureifmachung für Erschließung u. Neubau eines Verkaufsmarktes

Auftragsvolumen:

140.000 €

Projektdauer:

11/2006 bis 02/2007

Leistungsgebiet:

Flächenrecycling (Rückbau, Generalunternehmer)

Projektdaten:

- Rückbau von 6 Gebäuden: Wohnbebauung u. Baustoffhandel mit Lagerhallen,
- 13.000 m³ Rauminhalt