

Réhabilitation de l'ancien site Giat Industries / Confinement d'environ 13 000 m³ de remblais

Description du projet :

Dans le cadre de la réalisation de la Z.A.C. *La Courrouze*, notre société HPC Envirotec a été mandatée par la société TERRITOIRES (en charge de l'aménagement pour le compte de Rennes Métropole) pour une prestation de maîtrise d'œuvre des travaux de dépollution au droit du secteur Bois Habité localisé sur le terrain de l'ancien site GIAT Industries à RENNES (35).

Le terrain, avant les travaux de réaménagement, était en friche et exempt de toute activité. Il a accueilli par le passé les 2 principales activités industrielles suivantes :

- l'assemblage et le chargement d'explosifs (usinage et montage d'éléments de munitions, de produits pyrotechniques) de 1879 à 1970,
- l'usinage des métaux (forge, chaudronnerie, traitement mécanique, chimique ou électrolytique des métaux) de 1879 à l'année 2000.

Préalablement au projet de réaménagement, le terrain a fait l'objet d'un diagnostic de pollution des sols ayant montré principalement la présence de remblais sur la quasi-totalité de l'emprise du site dont les analyses des échantillons de sols révèlent des teneurs localisées très significatives en Eléments Traces Métalliques (principalement plomb, cuivre, arsenic et dans une moindre mesure chrome, mercure, zinc et nickel).

Prestations réalisées par HPC Envirotec S.A. :

- Investigations complémentaires et Plan de gestion / Etude de faisabilité technico-économique,
- Etude de conception et de réalisation d'un confinement - 13 000 m³ : définition des moyens, démarches auprès de la Préfecture d'Ille-et-Vilaine et de la Mairie de Rennes, etc.),
- Elaboration des Dossiers de Consultation des Entreprises / Analyses des offres techniques et commerciales / Mise au point des contrats de travaux,
- Ordonnancement / Pilotage / Coordination et Direction de l'Exécution des Travaux,
- Analyses des Risques Résiduels / Réception des travaux.



Polluants principaux :
Eléments Traces Métalliques

Nom du projet : Rennes

Pays : France, Région Normandie

Client : TERRITOIRES

Domaine d'intervention :
Réhabilitation de Sites et Sols Pollués

Motif :
Valorisation immobilière du site

Montant du projet :

- **Travaux :**

▪ Traitement des sols en centres agréés :
880 K€ HT

▪ Confinement sur site : 392 K€ HT

- **Maîtrise d'œuvre :** 109 K€ HT

Durée du projet : 2007 - 2009

Encadrant :
F. KARG

Responsable du projet :
N. JOUHIER