



Приблизительно 251 приобретений объектов различных фондов недвижимости DIFA Deutsche Immobilien Fonds AG, Гамбург

Описание проекта:

Поддержка при приобретении коммерческой недвижимости (офисных, промышленных торговых центров, специального недвижимого имущества) в Германии, Великобритании, Франции, Швеции, Норвегии, Чешской республике, Австрии и Швейцарии

Наши услуги:

- Эколого-техническая комплексная оценка недвижимого имущества Due Diligence, основанная на немецком "каталоге услуг - исследование приобретаемой недвижимости, экологических загрязнений"
- Экспертиза и оценка потенциального риска инвестиции на основании экологических загрязнений и вредных веществ объекта
- В случае необходимости, технические исследования загрязнений почвы и грунтовой воды а также оценка степени риска
- Исследование здания относительно вредных веществ вкл. отборы образцов проб и специфическую для вредных веществ аналитику
- Измерения воздуха внутреннего пространства (в случае необходимости)
- Оценка рисков грунтового основания сооружения и почвы
- Оценка гидроизоляции сооружения относительно грунтовых вод
- Определение и квантификация рисков

Выгода Клиента:

Надёжность проектирования и стоимости а также технические основания для юридической безопасности относительно экологически важных инвестиционных рисков во время приобретения недвижимого имущества

Наименование проекта:

Эколого-техническая комплексная оценка недвижимого имущества Due Diligence Assessments - DIFA Deutsche Immobilien Fonds AG, Гамбург

Страны:

Германия, Великобритания, Франция, Швеция, Норвегия, Чешская Республика, Австрия, Швейцария

Проектные местоположения:

Гамбург, Франкфурт, Берлин, Мюнхен, Штутгарт, Эссен, Дюссельдорф, Ганновер, Саарбрюккен, Дрезден, Лейпциг, Лондон, Париж, Стокгольм, Осло, Прага, Теплице, Млада-Болеслав, Кремс (Вахау), Цюрих

Клиент:

DIFA Deutsche Immobilien Fonds AG, Hamburg

Контактное лицо:

Господин Willgers

Повод:

Техническая экспертиза приобретений объектов недвижимости DIFA Deutsche Immobilien Fonds AG

Объём контракта:

> 2 Мил Евро

Продолжительность работы над проектом:

Продолжающийся с 1993

Область услуг:

Эколого-техническая комплексная оценка недвижимого имущества Due Diligence